MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS
Secretaria do Patrimônio da União

DESPACHO DECISÓRIO Nº 2383/2026/MGI

Processo nº 19739.041600/2025-98

1. Trata-se do Edital de Leilão Eletrônico SPU/MGI nº 017/2026, pelo qual esta Secretaria do Patrimônio da União - SPU ofertou para venda imóvel de propriedade da União localizado à Avenida Rangel Pestana, nº 343 - Jabaquara, Santos/SP, conforme autorização de venda contida na Portaria SPU/MGI nº 5.645 de 11 de julho de 2025. A sessão pública de leilão está agendada para o dia 04/08/2026, conforme publicações no Diário Oficial da União, Portal Nacional de Contratações Públicas e Portal VendasGOV - Imóveis.

2. Posteriormente à publicação do Edital, esta Secretaria recebeu ofício do Ministério Público Federal contendo recomendações apontando aspectos relacionados ao procedimento de alienação do imóvel que requerem diligências.

3. Assim, tendo em vista a necessidade de assegurar a plena análise da matéria antes da realização da sessão pública, bem como de resguardar o interesse público, a legalidade, a transparência, a segurança jurídica e a regularidade do certame, e considerando Parecer nº 00731/2026/CONJUR-MGI/CGU/AGU da Consultoria Jurídica junto ao Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos, decido **SUSPENDER** o processo licitatório para a venda do referido imóvel, com fulcro no item 16.2 do Edital, no art. 5º da Lei nº 14.133/2021 e no artigo 45 c/c 50, VIII da Lei nº 9.784/1999.

4. Comunique-se à Comissão Permanente de Licitação para Venda de Imóveis, para que adote as providências necessárias à suspensão do recebimento de propostas e da sessão pública de leilão.

Documento assinado eletronicamente

ALESSANDRA D'AVILA VIEIRA

Secretária do Patrimônio da União, substituta

Documento assinado eletronicamente por **Alessandra D'avila Vieira**, **Secretário(a) Substituto(a)**, em 15/07/2026, às 18:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://colaboragov.sei.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **62831442** e o código CRC **15F603E0**.