MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Departamento de Destinação Patrimonial
Comissão Permanente de Licitação

ANEXO II

CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA COM PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS - PAI

SPU nº 99 /2021

Descrição dos Imóveis

ITEM 01

Situação ocupacional: Desocupado

Tipo do imóvel: Terreno

Matrícula: Nº 18.069, Registro de Imóveis da Comarca de Santa Vitória do Palmar

Venda do domínio: Pleno

Ato Autorizativo de Alienação: Portaria n.º 12.221, publicada no DOU em 18/10/2021.

Observação:O Imóvel é urbano mas situa-se dentro da faixa de fronteira, conforme CDN, Conselho de Defesa Nacional, por se situar em perímetro urbano consolidado não necessita de prévia consulta ou autorização, sendo apto à alienação.

Item	Localidade	Endereço	Descrição	Preço Mínimo	Valor da Caução	Valor do Reembolso Avaliação *
01	Santa Vitória do Palmar / RS	Rua 13 de Maio, lote 202, Santa Vitória do Palmar/RS	Terreno Área total: 990,00 m²	R$ 80.000,00	R$ 4.000,00	R$ 1.700,00

* Conforme o art. 6º da PORTARIA SPU/ME Nº 11.488, DE 22 DE SETEMBRO DE 2021 define os critérios de enquadramento e os valores de reembolso dos serviços de avaliação de imóveis, constatando-se que o imóvel inclui-se no Grupo 1, Tipo de imóveis, 5- Terrenos de até 5.000 m² pelo MCDDM, laudo único.

Documento assinado eletronicamente por **Débora Araújo Mello**, **Presidente de Comissão**, em 20/10/2021, às 15:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **19508384** e o código CRC **93A92702**.