SECRETARIA ESPECIAL DE DESESTATIZAÇÃO, DESINVESTIMENTO E MERCADOS

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

EXTRATO DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo: 10154.132500/2020-61
Objeto: Cessão de Uso Gratuito, pelo prazo de 20 (vinte) anos, ao Município de Tibagi, Estado do Paraná, do imóvel de propriedade da União, localizado na Rua Guataçara Borba Carneiro, nº 520, esquina com a Rua Victor Taques Bille, com área de 4.840,00m2 , objeto da matrícula nº 6.687 do Registro de Imóveis da Comarca de Tibagi, cadastrada sob o Registro Imobiliário Patrimonial - RIP: 7923000065000, sendo o RIP Utilização: 7923000045009, avaliado em R$ 726.000,00 (setecentos e vinte e seis mil reais), objetivando a construção de um novo centro municipal de educação Pré- Escolar do município de Tibagi/PR.
Cedente: União.
Cessionário: Município de Município de Tibagi/PR
Fundamento Legal: art.18, Inciso I, da Lei nº 9.636, de 15/05/1998 e art. 17, § 2º, inciso I, da Lei 8.666/93.
Declaração de Dispensa de Licitação por Jean Paulo Dolinski, Superintendente do Patrimônio da União no Paraná e Ratificada por Fabiana Magalhães Almeida Rodopoulos, Secretária de Coordenação e Governança do Patrimônio

EXTRATO DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo: 10154.171186/2020-32.
Objeto: Cessão de uso gratuito, ao Município de Foz do Iguaçu/PR, de imóvel de propriedade da União, urbano, para construção e instalação de Centro Municipal de Educação Infantil na Vila Portes, situado à Rua Santo Rafagnin Vila Portes, s/nº, Bairro Portes, com área de terreno de 8.218,89m², registrado sob a matrícula nº 61.803, do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Foz do Iguaçu/PR; o imóvel foi avaliado por R$ 205.554,44 (duzentos e cinco mil quinhentos e cinquenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos); cadastrado no Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União - SPIUnet sob o RIP 7563.00805.500-7, com fulcro no art. 17, § 2º, inciso I, da Lei 8.666/93.
Cedente: União.
Cessionário: Município de Foz do Iguaçu - Estado do Paraná.
Fundamento Legal: art. 17, § 2º, inciso I, da Lei 8.666/93, bem como os elementos constantes no processo nº 10154.171186/2020-32.
Declaração de Dispensa de Licitação por Jean Paulo Dolinski, Superintendente do Patrimônio da União no Estado do Paraná, e Ratificada por Fabiana Magalhães Almeida Rodopoulos, Secretária da Secretária de Coordenação e Governança do Patrimônio da União.

EXTRATO DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo nº 19739.116412/2021-05 - SEI/ME.
Objeto: Cessão de uso gratuito de imóvel de domínio da União, localizado situado na Av. Almirante Alexandrino de Alencar nº 1402, Tirol, Natal/RN, parte menor da área registrada na Matrícula nº 23.232, Livro nº 2, de Registro Geral, do Cartório do 6º Ofício de Notas da Comarca de Natal/RN, cadastrado no Sistema SPIUnet, sob o RIP Imóvel nº 1761 00457.500-0 e RIP utilização 1761 00519.500-6
Cedente: União.
Cessionário: Companhia de Pesquisa de Recursos Minerais-CPRM
Finalidade: funcionamento do Núcleo de Apoio de Natal - NANA da Companhia de Pesquisa de Recursos Minerais-CPRM.
Fundamento Legal: art, 64, §3º, do Decreto Lei 9.760/46 e Art. 18, inciso I, da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998 e art. 2º, inciso II, alínea a, da Portaria MPOG nº 144, de 9 de julho de 2001, que regulamenta o art. 18 da Lei 9.636/98.
Declarada a dispensa de licitação pelo Sr. Superintendente do Patrimônio da União no Rio Grande do Norte substituto, Adriano Platiny Torquato do Rêgo, e ratificada pelo Sra. Secretária Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados do Ministério da Economia, Fabiana Magalhães Almeida Rodopoulos.

EXTRATO DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo: 10154.196462/2020-75
Objeto: Cessão de Uso Gratuito, pelo prazo de 10 (dez) anos, ao Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, do imóvel de propriedade da União, localizado entre a Av. Nossa Senhora dos Navegantes e a Rua Luiz Gonzales Álvaro, Enseada do Suá, Município de Vitória, Estado do Espírito Santo, este registrado no Cartório de 2ª Zona de Vitória, sob a Matrícula nº 52.287 do Livro 2, cadastrado no SPIUnet sob o RIP 5705.00068.500-6, medindo 4.389,99m², e benfeitorias ali encravadas que totalizam 1.424,00m², com exceção de 1(uma) sala e as 10(dez) vagas de garagem, avaliado em R$ 10.220.000,00 (dez milhões duzentos e vinte mil reais), visando o funcionamento da sede administrativa daquele Instituto no Município de Vitória.
Cedente: União.
Cessionário: Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA
Fundamento Legal: art.18, Inciso I, da Lei nº 9.636, de 15/05/1998 e art. 17, § 2º, inciso I, da Lei 8.666/93.
Declaração de Dispensa de Licitação por Mauro Pavão Madureira, Superintendente do Patrimônio da União no Espírito Santo e Ratificada por Fabiana Magalhães Almeida Rodopoulos, Secretária de Coordenação e Governança do Patrimônio da União.

EXTRATO DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo nº 10180.000219/1991-20 - SEI/ME.
Objeto: Cessão de uso gratuito de imóvel de domínio da União, localizado à Avenida Hermógenes Coelho, nº 1.822, Quadra 32, Lote 480-A, Setor Central, no Município de São Luís de Montes Belos, Estado de Goiás.
Cedente: União.
Cessionário: Município de São Luís de Montes Belos/GO.
Finalidade: implantação de Departamento de Arrecadação do Município, bem como posto de atendimento da Receita Federal do Brasil (RFB), ao amparo de Acordo de Cooperação Técnica firmado entre as instituições.
Fundamento Legal: art. 18, inciso I da Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998, e art. 17, § 2º, inciso I da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.
Declarada a dispensa de licitação pelo Sr. Superintendente do Patrimônio da União em Goiás, Uzias Ferreira Adorno Júnior, e ratificada pela Sra. Secretária de Coordenação e Governança do Patrimônio da União, Fabiana Magalhães Almeida Rodopoulos.

EXTRATO DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo nº 04994.000275/2005-71 - SEI/ME.
Objeto: Cessão de uso gratuito de imóvel de domínio da União, localizado à Rua Francisca Costa Cunha D. Tita, 570, Quadra 63 A, Lote 01E, esquina com Avenida República do Líbano, Setor Aeroporto, Goiânia-GO, cadastrado sob RIP do imóvel nº 9373 00467.500-6
Cedente: União.
Cessionário: Associação dos Idosos do Brasil-AIB.
Finalidade: instalação e funcionamento da Associação dos Idosos do Brasil-AIB, para execução das atividades de assistência social gratuita ao atendimento de idosos.
Fundamento Legal: artigo 64, §3º, do Decreto-Lei nº 9.760 de 05 de setembro de 1946 e art. 18, inciso I, da lei 9.636/98, de 15 de maio de 1998, e art. 2º, inciso III, alínea d), da Portaria-MP nº 144/2001, que regulamenta o art. 18 da Lei 9.636/98.
Declarada a dispensa de licitação pelo Sr. Superintendente Substituto do Patrimônio da União em Goiás, Uzias Ferreira Adorno Junior, e ratificada pelo Sra. Secretária Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados do Ministério da Economia, Fabiana Magalhães Almeida Rodopoulos.

EXTRATO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Processo: 19739.101505/2021-27
Objeto: cessão de uso onerosa de espaço físico em águas públicas de domínio da União, com área total de 7.333,13 m², localizada na Rua Beira Mar, s/n, Praia da Viração Paramana, Salvador/BA
Cessionário: Patrimonial Venture, inscrita no CNPJ **.*61.115/0001-**
Finalidade: destinada à construção de um píer de atracação de embarcações de esporte e recreio.
Fundamentação Legal: art. 25, caput, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.
Declarada a inexigibilidade de licitação pelo Sr. Superintendente do Patrimônio da União na Bahia, Antônio Eduardo dos Santos de Abreu, ratificada pela Sra. Secretária de Coordenação e Governança do Patrimônio da União, Fabiana Magalhães Almeida Rodopoulos.

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA SPU Nº 98/2021

1. A União, por intermédio do Ministério da Economia, via SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, torna público que às 15 horas - horário de Brasília-DF, do dia 23 de novembro de 2021, no endereço eletrônico https://imoveis.economia.gov.br, representada por sua Comissão Permanente de Licitação, realizará sessão pública eletrônica para processo licitatório, sendo permitido o envio de propostas até às 14h59, do mesmo dia, sendo este o prazo final para apresentação da documentação e das respectivas propostas para alienação do domínio pleno dos imóveis da União a seguir relacionados, nas condições em que se encontram, na modalidade de CONCORRÊNCIA pela maior oferta, respeitado o preço mínimo a eles atribuído.

tem	Localidade	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Rio de Janeiro - RJ	Rua Visconde de Pirajá n° 431 apt. 503- Ipanema	N°78.127	Cartório 5° Ofício de Registro de Imóveis do Estado do Rio de Janeiro	Apartamento Área: 69,00m²	R$ 554.624,61

2. Os trabalhos da Comissão de Licitação obedecerão rigorosamente os termos do Edital da Concorrência SPU nº 98/2021.
3. Informações sobre a Concorrência SPU N.º 98/2021 poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 25 de outubro de 2021, no horário das 14h30 às 17 horas, na Superintendência do Patrimônio da União em SPU/RJ no endereço Av. Pres. Antônio Carlos, nº 375, sala 514 - Castelo - Rio de Janeiro/RJ, ou solicitadas por e-mail: spurj@economia.gov.br ou via telefone no número (21) 3805- 2504 / 2503. Maiores informações estão disponíveis no site https://imoveis.economia.gov.br.

DEBORA ARAÚJO MELLO
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA COM PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS - PAI SPU nº 99/2021
1. A União, por intermédio do Ministério da Economia, via SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, torna público que às 15 horas - horário de Brasília-DF, do dia 24 de novembro de 2021, no endereço eletrônico https://imoveis.economia.gov.br, representada por sua Comissão Permanente de Licitação, realizará sessão pública eletrônica para processo licitatório, sendo permitido o envio de propostas até às 14h59, do mesmo dia, sendo este o prazo final para apresentação da documentação e das respectivas propostas para alienação do domínio pleno dos imóveis da União a seguir relacionados, nas condições em que se encontram, na modalidade de CONCORRÊNCIA pela maior oferta, respeitado o preço mínimo a eles atribuído.

Item	Localidade	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Santa Vitória do Palmar/ RS	Rua 13 de Maio, lote 202, Santa Vitória do Palmar/RS	18.069	Registro de Imóveis da Comarca de Santa Vitória do Palmar	Terreno Área total: 990,00 m²	R$ 80.000,00

2. O Imóvel é urbano mas situa-se dentro da faixa de fronteira, conforme CDN, Conselho de Defesa Nacional, por se situar em perímetro urbano consolidado não necessita de prévia consulta ou autorização, sendo apto à alienação.
3.Os trabalhos da Comissão de Licitação obedecerão rigorosamente os termos do Edital da Concorrência SPU N° 99/2021.
4. Informações sobre a Concorrência SPU N.º 99/2021 poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 25 de outubro de 2021, no horário das 14h30 às 17 horas, na Superintendência do Patrimônio da União do Rio Grande do Sul no endereço Av. Loureiro da Silva, nº 445, 10º andar, Porto Alegre - RS, ou solicitadas por e-mail: alienacao.spurs@economia.gov.br ou via telefone no número (51) 3290-4090. Maiores informações estão disponíveis no site https://imoveis.economia.gov.br.

DEBORA ARAÚJO MELLO
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA PARA/COM PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS - PAI SPU nº 100/2021
1. A União, por intermédio do Ministério da Economia, via SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, torna público que às 15 horas - horário de Brasília-DF, do dia 25 de novembro de 2021, no endereço eletrônico https://imoveis.economia.gov.br, representada por sua Comissão Permanente de Licitação, realizará sessão pública eletrônica para processo licitatório, sendo permitido o envio de propostas até às 14h59, do mesmo dia, sendo este o prazo final para apresentação da documentação e das respectivas propostas para alienação do domínio pleno dos imóveis da União a seguir relacionados, nas condições em que se encontram, na modalidade de CONCORRÊNCIA pela maior oferta, respeitado o preço mínimo a eles atribuído.

Item	Localidade	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Aracaju / SE	Rua Laranjeiras, n° 37, Centro	2.423	Primeira Circunscrição Imobiliária de Aracaju	Prédio Comercial, Área Privativa: 370,54 m²	R$ 610.000,00

2. Os trabalhos da Comissão de Licitação obedecerão rigorosamente os termos do Edital da Concorrência SPU nº 100/2021.
3. Informações sobre a Concorrência SPU n.º 100 /2021 poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 25 de outubro de 2021, no horário das 14h30 às 17 horas, na Superintendência do Patrimônio da União de Sergipe no endereço Rua Pacatuba, nº 193 - Centro, Aracaju/SE - CEP: 49.010-150, ou solicitadas por e-mail: alienacao.spuse@economia.gov.br ou via telefone no número (79) 3214-3388. Maiores informações estão disponíveis no site https://imoveis.economia.gov.br.

DEBORA ARAÚJO MELLO
Presidente da Comissão Permanente de Licitação