MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desestatização, Desinvestimento e Mercados
Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
Departamento de Destinação Patrimonial
Comissão Permanente de Licitação

ANEXO I

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA PARA/COM PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS - PAI

SPU nº 95/2021

1. A União, por intermédio do Ministério da Economia, via SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, torna público que **às 15 horas - horário de Brasília-DF, do dia 17 de novembro de 2021**, no endereço eletrônico https://imoveis.economia.gov.br, representada por sua Comissão Permanente de Licitação, realizará **sessão pública eletrônica** para processo licitatório, sendo permitido o **envio de propostas até às 14h59,** do mesmo dia, sendo este o prazo final para apresentação da documentação e das respectivas propostas para alienação do domínio pleno dos imóveis da União a seguir relacionados, nas condições em que se encontram, na modalidade de CONCORRÊNCIA pela maior oferta, respeitado o preço mínimo a eles atribuído.

Item	Localidade	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Visconde do Rio Branco / MG	Localidade Barrinha - antigo Clube de Vôo	N° 3634	Cartório de Registro da Comarca de Visconde do Rio Branco	Área do Terreno: 389.996,99 m² Com três tipos debenfeitorias : 3 residências com 316,00 m²; tipologia comercial CSL com 223,36m² e tipo GI (galpão/hangar) 1.567,94 m²	R$ 1.489.112,71

2. **Ressalva:** O imóvel está devidamente incorporado ao patrimônio da União e que as benfeitorias não estão averbadas na referida matrícula, mas as benfeitorias existentes constam do Laudo de Avaliação (SEI 18006101) e foram consideradas no valor. Ficando a cargo do adquirente se necessário atualizar a matrícula no cartório.

3. Os trabalhos da Comissão de Licitação obedecerão rigorosamente os termos do Edital da Concorrência SPU nº 95/2021.

4. Informações sobre a Concorrência SPU n.º 95/2021 poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 18 de outubro de 2021, no horário das 14h30 às 17 horas, na Superintendência do Patrimônio da União em Minas Gerais no endereço Av. Afonso Pena, nº 1316, Ala B, 11º andar, Centro - Belo Horizonte-MG, ou solicitadas por e-mail: alienacao.spumg@economia.gov.br ou via telefone no número (31)3218-6047. Maiores informações estão disponíveis no site https://imoveis.economia.gov.br.

DEBORA ARAÚJO MELLO
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Documento assinado eletronicamente por **Débora Araújo Mello**, **Presidente de Comissão**, em 13/10/2021, às 18:07, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **19212828** e o código CRC **51CD1464**.