AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA SPU Nº 91/2021

1. A União, por intermédio do Ministério da Economia, via SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, torna público que às 15 horas - horário de Brasília-DF, do dia 09 de Novembro de 2021, no endereço eletrônico https://imoveis.economia.gov.br, representada por sua Comissão Permanente de Licitação, realizará sessão pública eletrônica para processo licitatório, sendo permitido o envio de propostas até às 14h59, do mesmo dia, sendo este o prazo final para apresentação da documentação e das respectivas propostas para alienação do domínio pleno dos imóveis da União a seguir relacionados, nas condições em que se encontram, na modalidade de CONCORRÊNCIA pela maior oferta, respeitado o preço mínimo a eles atribuído.

Item	Localidade	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Florianópolis/SC	Rua Irmã Bonavita, 829, Capoeiras, CEP 88090-150	Nº 59.814 (antiga Matrícula nº 9.246)	3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Circunscrição: Continente de Florianópolis	Área do Terreno: 3.010,43 m² Área Construída: 510,00 m²	R$ 3.210.000,00

2. Ressalva:
Quanto a incorporação: A edificação existente no imóvel não está averbada na matrícula.
Pendências administrativas: O imóvel tem uma dívida ativa no valor de R$ 27.599,99, atualizada em 06/10/2021. Ficando a cargo do adquirente pagar.
3. Os trabalhos da Comissão de Licitação obedecerão rigorosamente os termos do Edital da Concorrência SPU nº 91/2021.
4. Informações sobre a Concorrência SPU n.º 91/2021 poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 11 de outubro de 2021, no horário das 14h30 às 17 horas, na Superintendência do Patrimônio da União em Santa Catarina /SC no endereço: Praça XV de Novembro, nº 336 - Centro - Florianópolis/SC ou solicitadas por e-mail: alienacao.spusc@economia.gov.br ou via telefone no número (48) 3251-8204. Maiores informações estão disponíveis no site https://imoveis.economia.gov.br.

DÉBORA ARAÚJO MELLO
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA SPU Nº 93/2021

1. A União, por intermédio do Ministério da Economia, via SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, torna público que às 15 horas - horário de Brasília-DF, do dia 11 de Novembro de 2021, no endereço eletrônico https://imoveis.economia.gov.br, representada por sua Comissão Permanente de Licitação, realizará sessão pública eletrônica para processo licitatório, sendo permitido o envio de propostas até às 14h59, do mesmo dia, sendo este o prazo final para apresentação da documentação e das respectivas propostas para alienação do domínio pleno dos imóveis da União a seguir relacionados, nas condições em que se encontram, na modalidade de CONCORRÊNCIA pela maior oferta, respeitado o preço mínimo a eles atribuído.

Item	Localidade	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Vitória - ES	Praça Francisco Teixeira da Cruz, 16, Centro, Edifício Navemar, Salas 303 e 304	Nº 43027	Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Vitória	Área: 221,51 m²	R$ 275.000,00

2. Os trabalhos da Comissão de Licitação obedecerão rigorosamente os termos do Edital da Concorrência SPU nº 93/2021.
3. Informações sobre a Concorrência SPU n.º 93/2021 poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 11 de outubro de 2021, no horário das 14h30 às 17 horas, na Superintendência do Patrimônio da União no Espírito Santo/ES no endereço Rua Pietrangelo de Biase, nº 56, 7º andar, Ed. Ministério da Fazenda, Centro Vitória-ES ou solicitadas por e-mail: alienacao.spues@planejamento.gov.br ou via telefone no número (27)3211.5302. Maiores informações estão disponíveis no site https://imoveis.economia.gov.br.

DÉBORA ARÚJO MELLO
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA SPU Nº 92/2021

1. A União, por intermédio do Ministério da Economia, via SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, torna público que às 15 horas - horário de Brasília-DF, do dia 10 de novembro de 2021, no endereço eletrônico https://imoveis.economia.gov.br, representada por sua Comissão Permanente de Licitação, realizará sessão pública eletrônica para processo licitatório, sendo permitido o envio de propostas até às 14h59, do mesmo dia, sendo este o prazo final para apresentação da documentação e das respectivas propostas para alienação do domínio pleno dos imóveis da União a seguir relacionados, nas condições em que se encontram, na modalidade de CONCORRÊNCIA pela maior oferta, respeitado o preço mínimo a eles atribuído.

Item	Localidade	Endereço	Matrícula	Cartório	Descrição	Preço Mínimo
01	Porto Alegre/RS	Rua Olavo Bilac, 192, bairro Azenha, Porto Alegre/RS., CEP 90040- 310	67.089	Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre	Área terreno (m²): 173,06 Área edificação (m²): 58,76	R$ 360.000,00

2.Ressalva:
Quanto a incorporação: Consta que o imóvel está registrado e individualizado em nome da União, sob a nº 14.111, fl 211, livro 3-H/2, no Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre, conforme documento SEI 9504894. A benfeitoria consta na descrição do imóvel de maneira precária, sem dados sobre a dimensão.
Quanto a desocupação: Consta no despacho SPU-RS-NUCIP (10698377) que o imóvel encontra se ocupado irregularmente, tendo sido solicitada a desocupação do imóvel, conforme Notificação (numerada) 3 (5077845), a qual não foi atendida e, sendo assim, foi demandada ação judicial de reintegração da posse do imóvel conforme Ofício 349 (9860589). Ficando a cargo do adquirente.
3. Os trabalhos da Comissão de Licitação obedecerão rigorosamente os termos do Edital da Concorrência SPU nº 92/2021.
4. Informações sobre a Concorrência SPU n.º 92/2021 poderão ser obtidas nos dias úteis, a partir de 11 de outubro de 2021, no horário das 14h30 às 17 horas, na Superintendência do Patrimônio da União no Rio Grande do Sul no endereço no endereço: Av. Loureiro da Silva, nº 445, 10° andar, Porto Alegre - RS ou solicitadas por e-mail: alienacao.spurs@economia.gov.br ou via telefone no número (51) 3290-4090. Maiores informações estão disponíveis no site https://imoveis.economia.gov.br.

DÉBORA ARAÚJO MELLO
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

SUPERINTENDÊNCIA NO AMAPÁ

EXTRATO DE APOSTILA

Processo: nº 05315.000067/2019-32
Espécie: Apostilamento referente ao imóvel cedido à Fundação Universidade Federal do Amapá
Objeto: Reversão ao Patrimônio da União do imóvel com área de 2.040,00 m², localizado na Rua Odilardo Silva, nº 2518, bairro Trem, no Município de Macapá-AP, lavrado no livro nº 02 fls. 174 desta Superintendência, cadastrado no Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União sob o RIP nº 0605.00232.500-3, registrado em 05 de maio de 1992, sob a matrícula nº 6180, no Livro nº 2, à Folha 1, do Cartório de Registro de Imóveis "Eloy Nunes", Comarca de Macapá.
Data da Assinatura do Apostilamento: 07/10/2021.

SUPERINTENDÊNCIA EM SÃO PAULO

EXTRATO DE CONTRATO

REMIÇÃO DO AFORAMENTO
Processo nº: 04977.000705/2019-69
RIP: 6213.0109908-25
Outorgante Cedente: UNIÃO
Outorgado Cessionário: SÃO JUDAS TADEU ADMINISTRAÇÃO E COMPRA E VENDA DE BENS PRÓPRIOS
Objeto: imóvel situado na Alameda Itapecuru, 645 - sala 628 - Barueri/SP, com área total de 80,297m², a qual corresponde a fração ideal de 0,2602%, descrito e caracterizado sob o Registro e Matrícula nº 110.351, livro nº 2, de 28/01/2001, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barueri/SP.
Fundamento legal: artigos 103, III, e 122 a 124 do Decreto-Lei nº 9.760/1946; artigo 16-A da Lei nº 9.636/1998; e Portaria SPU nº 7.687, de 1º de agosto de 2018, que autoriza a remição dos aforamentos dos terrenos que menciona.
Encargo/Finalidade: a vista mediante pagamento integral de R$ 8.377,68 (oito mil trezentos e setenta e sete reais e sessenta e oito centavos), correspondente a 17% do valor venal do domínio pleno do terreno vezes a fração ideal correspondente, estipulado segundo a avaliação da Secretaria do Patrimônio da União formalizada em laudo específico.
Lavratura do Contrato de Remição: 28 de julho de 2021, às folhas 277 a 278 do Livro 38 da SPU/SP.

SUPERINTENDÊNCIA NO TOCANTINS

EXTRATO DE TERMO DE ENTREGA

Processo nº: 21056.000251/2017-75
Outorgante Cedente: União representada pela Superintendência do Patrimônio da União do Tocantins;
Outorgado Cessionário: Secretária de Aquicultura e Pesca do Ministério da Agricultura Pecuária e Abastecimento - MAPA;
Objeto: Termo de Entrega de espelho d'água, pelo prazo de 02 anos, localizado na Parte da superfície do lago da UHE Lajeado - Rio Tocantins, tendo os seguintes quatro pares de coordenadas geográficas, referenciados ao Datum SIRGAS 2000: Vértice 1: Long.:--48° 24' 05,81528" e Lat.:-10° 38' 05,28023", Vértice 2: Long.: --48° 23' 55,01061" e Lat.:-10° 38' 12,69900", Vértice 3: Long.:-48° 24' 04,38522" e Lat.:-10° 38' 26,05925", Vértice 4: Long.:-48° 24' 15,18997" e Lat.:-10° 38' 18,64041", no município de Porto Nacional, estado do Tocantins, poligonal, com área de 202.270,00 m², sem benfeitorias, no valor de R$ 102.000,00 (cento e dois mil reais), cadastrado no SPIUnet sob o RIP nº 9559 00174.500-0.
Fundamento legal: §§ 1º e 2 do art. 79 do Decreto-Lei nº 9.760 de 05 de setembro de 1946.
Encargo/Finalidade: A entrega se destina à instalação e operação de Área Aquícola para fins de piscicultura, observando as determinações constantes no Decreto nº 10.576/2021;
Lavratura do Termo/Contrato: Palmas/TO, 23 de setembro de 2021, às fls. 227 a 228 do Livro 5 da SPU/TO.

EXTRATO DE TERMO DE ENTREGA

Processo nº: 21056.000880/2019-67
Outorgante Cedente: União representada pela Superintendência do Patrimônio da União do Tocantins;
Outorgado Cessionário: Secretária de Aquicultura e Pesca do Ministério da Agricultura Pecuária e Abastecimento - MAPA;
Objeto: Termo de Entrega de espelho d'água, pelo prazo de 02 anos, localizado na Faz. Recanto do Lago - Parte Desmembrada da Chácara Cajueiro, tendo os seguintes quatro pares de coordenadas geográficas, referenciados ao Datum SIRGAS 2000: Vértice 1: Long.:-47° 35' 01,1512" e Lat.:-6° 59' 39,1438", Vértice 2: Long.:-47° 34' 57,8736" e Lat.:-6° 59' 40,5361", Vértice 3: Long.:-47° 34' 58,9541" e Lat.:-6° 59' 42,6756", Vértice 4: Long.:-47° 35' 02,3699" e Lat.:-6° 59' 41,2134",no município de Darcinópolis, estado do Tocantins, poligonal, com área de 8.296,00 m², sem benfeitorias, no valor de R$3.816,16(três mil e